

OBIĘKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 1 700,00 m², pow. działki: 50 000,00 m²,

TUCZNO

Cena **5 000 000** zł



Oferujemy do sprzedaży obiekt hotelowo-gastronomiczny w Tucznie - mieście turystycznym, w otoczeniu dwóch jezior - Jeziora Strzeleckiego i Jeziora Liptowskiego. Młyn z 1887 roku plus budynek dawnego browaru, łączna powierzchnia zabudowy 2000 m². Młyn stanowi część gastronomiczną, browar hotelową, budynki podpiwniczone, sauna i jakuzzi / 30 m² +15 m²/- piwnice łącznie 400 m². Zainstalowana turbina wodna o mocy 40 KW, dodatkowo pompa ciepła, solary. W całym obiekcie 36 pokoi hotelowych 2-3 osobowych, jedna łazienka na dwa pokoje. Dodatkowo dwa samodzielne mieszkania w budynku młyna - 140 m² i 120 m²/ łącznie 7 pokoi, 2 łazienki, 2 kuchnie/. W budynku browaru oprócz części hotelowej dodatkowe dwa mieszkania 90 m² i 80 m². Oba budynki połączone pomostem. Całość posadowiona na działce 5 hektarowej z bezpośrednim dostępem do jeziora Liptowskiego. Obiekt wymaga gruntownego odświeżenia. Walory turystyczne okolicy - jeziora, lasy stanowią

gratkę dla miłośników wędkarstwa , grzybów, pieszych i rowerowych wycieczek.

Symbol	KOM31639	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	5 000 000 PLN
Cena w EURO	1 157 500 €	Cena w USD	1 256 000 \$
Cena za m2	2 941 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	WAŁECKI
Gmina	TUCZNO	Miejscowość	TUCZNO
Powierzchnia całkowita	1 700,00 m ²	Powierzchnia działki	50 000,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj obiektu	INNY
Rodzaj budynku	PENSJONAT	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pięter	1	Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Nr Licencji	1532		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie www.browie.pl