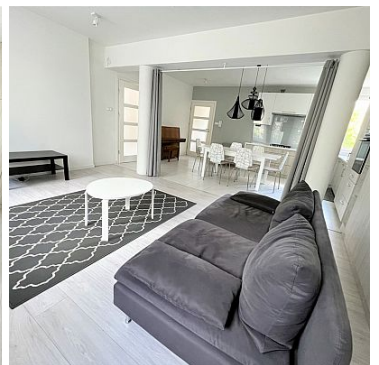
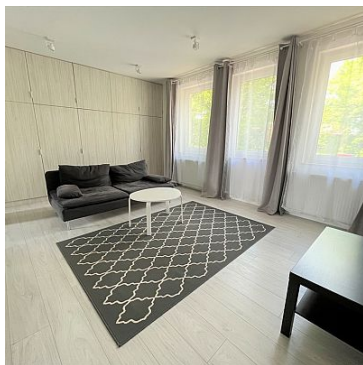
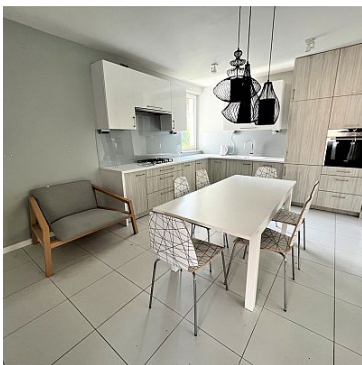


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 155,30 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **1 270 000** zł



Polecam na sprzedaż część domu na Pogodnie. Nowoczesne 4 pokojowe mieszkanie o pow. ok. 155 m² powierzchni użytkowej z ogródkiem.

Nieruchomość położona wśród niskiej zabudowy domów jednorodzinnych. Niezależne wejście do nieruchomości z parteru.

Mieszkanie ma następujący układ (powierzchnia całkowita):

1) Na parterze: klatka schodowa (ok. 3 m²).

2) Pierwsze piętro:

- salon z aneksem kuchennym: ok. 40 m² (można oddzielić aneks kuchenny od salonu),
- sypialnia z garderobą: ok. 16 m²,
- garderoba z oknem ok. 7 m²,
- toaleta: ok. 3 m²,
- przedpokój: 5 m²,
- pom. gospodarcze: 7,5 m² (można przerobić na dodatkowy pokój),
- pom. z piecem gazowym ok. 3 m²
- klatka schodowa (ok. 7 m²)

3) Drugie piętro:

- dwie sypialnie: 25 m² i 24 m²,
- łazienka: 8 m²,
- pom gosp. ok. 2 m²,
- korytarz: 10 m²,
- klatka schodowa (ok. 7 m²).

Ogrzewanie – piec dwuobiegowy. Okna PCV. Brak czynszu – opłaty zgodnie ze zużyciem.

Polecam ze względu na kameralne położenie nieruchomości i komfort mieszkania.

Miejsca parkingowe i komunikacja tramwajowa i autobusowa niedaleko nieruchomości.

Lokalizacja nieruchomości z szerokim dostępem do pobliskich sklepów, punktów usługowych, szkoły, przychodni, komunikacji miejskiej, biblioteki, placu zabaw, kościoła, Uniwersytetu.

Zapraszam na prezentacje.

Symbol	ELT31970	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 270 000 PLN
Cena w EURO	294 005 €	Cena w USD	319 024 \$
Cena za m ²	8 178 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POGODNO
Powierzchnia całkowita	155,30 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	CZĘŚĆ DOMU
Rok budowy	1990	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY

Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Piętro	1	Liczba pięter	2
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Ogródek	JEST
Nr Licencji	27917		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**