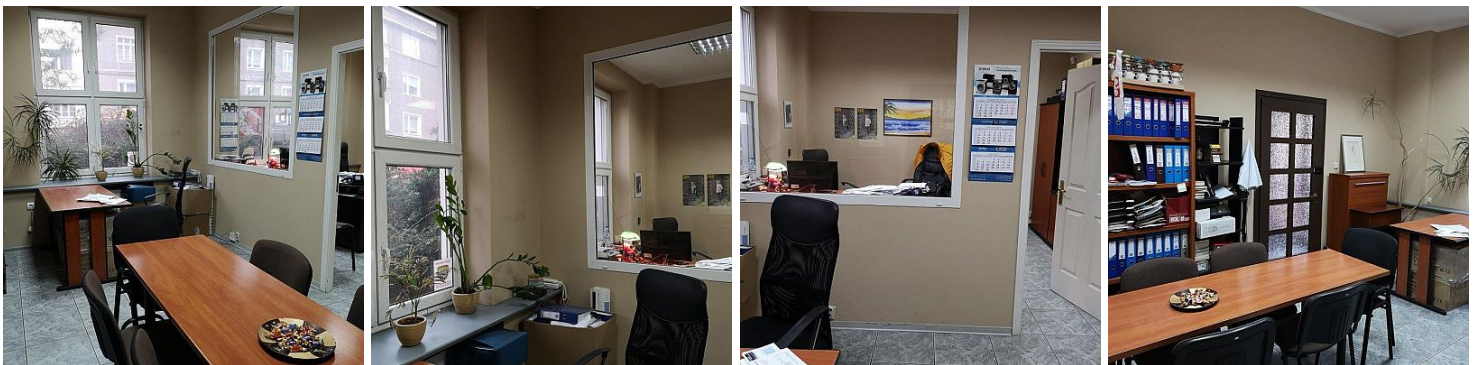


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 90,00 m²,
SZCZECIN, NIEBUSZEWO
Cena **689 000** zł



Na sprzedaż lokal usługowy znajdujący się na parterze niskiego bloku.

Nieruchomość w widocznej lokalizacji i po gruntownym remoncie!

Z racji dużej powierzchni i rozkładu pomieszczeń lokal może funkcjonować jako dwa niezależne obiekty. Długo czas znajdowały się tu pomieszczenia biurowe, ale nie ma przeciwwskazań, aby przeznaczyć lokal na działalność innego typu.

Dwie łazienki, magazynek, pomieszczenie socjalne i sala open-space o powierzchni 40m² ogrzewane z sieci



miejskiej przy czynszu ok. 1100zł.

BRO-WIE Nieruchomości
ul. Mazurska 18/2
603 851 827
biuro@browie.pl

Lokal wyposażony w sieć internetową, nową instalację elektryczną, monitoring, centralę telefoniczną, system alarmowy i antywłamaniowy.

Okolica jest w trakcie renowacji, co jeszcze korzystniej wpłynie w późniejszym czasie na dobrobyt tego miejsca.

ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ NAJMU!

Zaciekawiony ofertą?

Umów się już dzisiaj na oglądanie Twojego miejsca na inwestycję!

Symbol	MTN12293	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	689 000 PLN
Cena w EURO	159 504 €	Cena w USD	173 077 \$
Cena za m2	7 656 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO
Powierzchnia całkowita	90,00 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1995
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Piętro	parter	Liczba pięter	4
Umeblowanie	MOŻLIWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Instalacje w lokalu	KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Nr Licencji	4454



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**