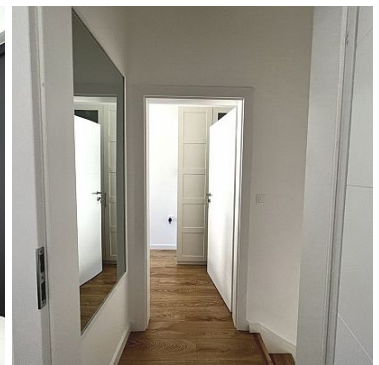
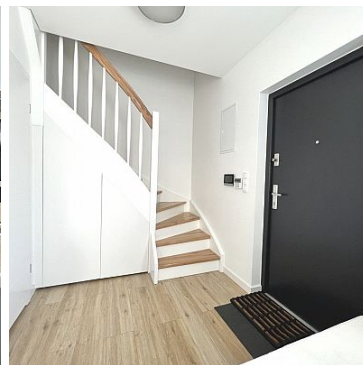
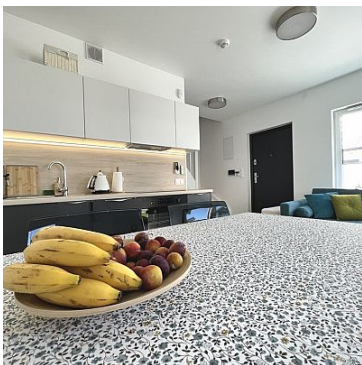


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 45,30 m<sup>2</sup>,

DZIWNÓWEK

Cena **1 353 900** zł



Apartament w Dziwnówku usytuowany w sąsiedztwie lasu i morza.

400 metrów od szerokiej, piaszczystej plaży

200 metrów od najbliższego sklepu

150 metrów od restauracji

a jednocześnie cisza i spokój na zamkniętym, monitorowanym osiedlu

**TĘ OFERTĘ ZNAJDZIECIE PAŃSTWO TYLKO U NAS!**

Apartament składa się z dwóch sypialni z balkonem usytuowanych na piętrze, salonu z pełnym wyposażeniem kuchennym oraz przestronnej łazienki.

Z salonu wyjście na taras i ogródek.

W pełni zautomatyzowany dom, którym można sterować za pomocą telefonu.

Rolety antywłamaniowe, klimatyzacja, monitoring oraz wideodomofon.

Na dachu zamontowane panele fotowoltaiczne

W cenie pełne wyposażenie domku widoczne na zdjęciach, w kuchni meble wysokiej jakości robione na wymiar.

Do apartamentu przynależy miejsce postojowe.

Dodatkowa powierzchnia do przechowywania - strych

Ogromnym atutem nieruchomości jest jej idealna rentowność.

W sezonie wszystkie apartamenty cieszą się ogromnym zainteresowaniem a wynajem za dobę sięga nawet do 1200 zł w sezonie letnim.

Jesień i zima cieszą się równie dużym zainteresowaniem, szczególnie wśród niemieckich turystów.

|                        |                        |                      |               |
|------------------------|------------------------|----------------------|---------------|
| Symbol                 | ELT32075               | Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE    |
| Rodzaj transakcji      | SPRZEDAŻ               | Status               | AKTUALNA      |
| Rodzaj rynku           | WTÓRNY                 | Cena                 | 1 353 900 PLN |
| Cena w EURO            | 311 668 €              | Cena w USD           | 336 038 \$    |
| Cena za m2             | 29 887 PLN             | Kraj                 | POLSKA        |
| Województwo            | ZACHODNIOPOMORSKIE     | Powiat               | KAMIENSKI     |
| Gmina                  | DZIWNÓW                | Miejscowość          | DZIWNÓWEK     |
| Powierzchnia całkowita | 45,30 m <sup>2</sup>   | Rodzaj mieszkania    | 3-POKOJOWE    |
| Rodzaj budynku         | CZĘŚĆ DOMU             | Rok budowy           | 2021          |
| Standard               | BARDZO WYSOKI STANDARD | Materiał ścian       | MIESZANY      |
| Typ kuchni             | ANEKS KUCHENNY         | Liczba łazienek      | 1             |
| Liczba pokoi           | 3                      | Piętro               | parter        |
| Liczba pięter          | 1                      | Źródło c.w.          | SIEĆ MIEJSKA  |
| Ogrzewanie             | C.O. ELEKTRYCZNE       | Forma własności      | WŁASNOŚĆ      |
| Telewizja kablowa      | JEST                   | Alarm                | JEST          |

|                        |         |             |       |
|------------------------|---------|-------------|-------|
| Monitoring             | JEST    | Domofon     | JEST  |
| Rodzaj okien           | PCV     | Garaż       | JEST  |
| Ogródek                | JEST    | Balkon      | JEST  |
| Taras                  | JEST    | Nr Licencji | 28265 |
| Czynsz administracyjny | 200 PLN |             |       |



Anna Brożyna

603851827  
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**