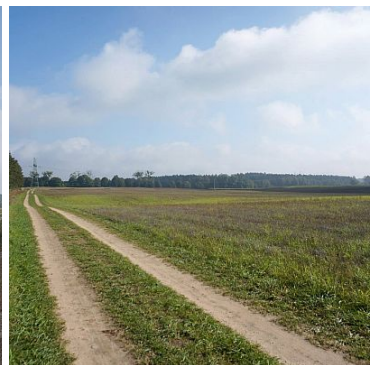
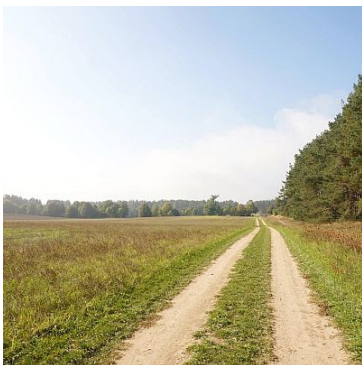


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 000,00 m²,
SOSNOWICE
Cena **64 000** zł



OSTATNIE DZIAŁKI W KOMPLESIE!!!

Zapraszamy do zapoznania się z atrakcyjną ofertą działki budowlanej położonej w pobliżu Przybiernowa gm. Goleniów.

Jeżeli szukasz spokojnego i malowniczego miejsca w sąsiedztwie lasu, aby wybudować swój wymarzony dom to ta oferta powinna Cię zainteresować.

Do wyboru działki o powierzchni od 1000 m² do 5208 m². Przedmiotowa oferta dotyczy działki o pow. 1000 m².

Dojazd do działki- poprzez drogę wewnętrzną, w cenie nabywa się udział w drodze wewnętrznej.

Dla działki przez podziałem została wydana decyzja o warunkach zabudowy o następujących parametrach:

- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wolnostojąca z poddaszem użytkowym lub nieużytkowym,
- obowiązująca linia zabudowy- 5 m od drogi wewnętrznej,
- wskaźnik zabudowy- do 12,5 %,
- szerokość elewacji frontowej- 12,8-13,8 m,
- dach stromy, minimum dwuspadowy o kącie nachylenia 30- 45 stopni, układ kalenicy głównej równoległy do obowiązującej linii zabudowy.

Dojazd do kompleksu działek możliwy jest z dwóch stron- są to drogi publiczne.

MEDIA

- woda- w jednej drodze publicznej ok. 100 m od kompleksu, w drugiej drodze publicznej woda przy kompleksie
- kanalizacja- w jednej drodze publicznej ok. 100 m od kompleksu, w drugiej drodze publicznej- brak
- gaz- w jednej drodze publicznej ok. 100 m od kompleksu, w drugiej drodze publicznej- brak
- prąd- przy kompleksie

LOKALIZACJA

- ok. 25 km (20 min jazdy samochodem) od Goleniowa
- 2,5 km od Przybiernowa
- 23 km (20 min jazdy samochodem) od Wolina

Przybiernów- wiejska miejscowość gminna położona w pow. goleniowskim. Na obszarze gminy znajdują się duże jeziora – Czarnogłowy i Przybiernowskie, a przez jej obrzeża przepływają dwie rzeki – Gowienica i Wołczenica. Miejscowość położona przy drodze ekspresowej S3. Znajdują się w niej m in. Zespół Szkolno-Przedszkolny, Ośrodek Kultury, Urząd Gminy, Urząd Pocztowy, bank, przychodnia, sklepy oraz stacja paliw.

Symbol	MNI21637	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	64 000 PLN
Cena w EURO	14 861 €	Cena w USD	16 128 \$
Cena za m2	64 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GOLENIOWSKI
Gmina	PRZYBIERNÓW	Miejscowość	SOSNOWICE
Powierzchnia działki	1 000,00 m ²	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA

Dostępne sieci	EN. ELEKTR., GAZ, GAZ W DRODZE, PRĄD	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Nr Licencji	24070



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**