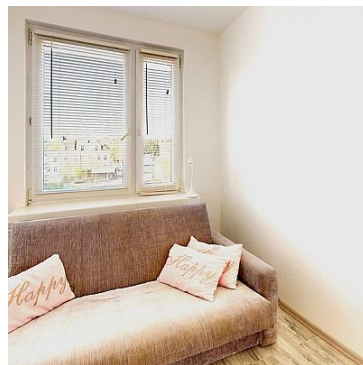
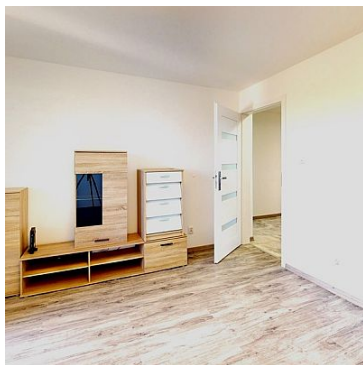


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 63,60 m²,

GOLENIÓW

Cena **549 000** zł



Nowa niższa cena!

UWAGA> KOSZTY POŚREDNICTWA PONOSI STRONA SPRZEDAJĄCA!!!

Zapraszam Państwa do zapoznania się z naszą najnowszą ofertą **SPRZEDAŻY** wyremontowanego **lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną własność**.

Mieszkanie znajdującego się w Goleniowie przy ulicy S. Mikołajczyka.

Mieszkanie 3 pokojowe , do każdego z pokoi wchodzimy z przedpokoju, dodatkowo przestronna /wyposażona kuchnia, i duży, słoneczny balkon, na który wychodzimy bezpośrednio z salonu,
całość mieszkania dopełnia oddzielna łazienka i toaleta.

Powierzchnia użytkowa to **63,60 m²**
II piętro w bloku wielorodzinnym / 4 piętrowym/.
Dodatkiem do mieszkania jest przynależąca piwnica.

Prezentowana nieruchomość została wyremontowana w **styczniu 2023 roku**, wymienione zostały wszystkie instalacje na nowe, a dodatkowo ściany łączące mieszkanie z sąsiednim zostały wyciszone dodatkową warstwą styropianu.

Lokal mieszkalny wyeksponowany na 2 strony świata.
Ogrzewanie mieszkania oraz wody - miejskie.

Lokal mieszkalny bardzo ładnie wyremontowany, kolory jasne, a wykorzystane materiały wysokiej jakości.
Okna w mieszkaniu PCV, w budynku dostępna także wózkownia.

Przy budynku ogólnodostępne parkingi - co jest dużą zaletą tego budynku.

Klatka wejściowa wyposażona jest w domofon, który zapewnia bezpieczeństwo mieszkańcom, poprzez ograniczenie dostępu dla wybranych osób.

Czynsz do Zarządcy Wspólnoty wynosi ok. 840 zł i płatny jest co miesiąc.

Informacja o opłatach związanych z zakupem nieruchomości:

* Notariusz (opłata za akt notarialny, umowa sprzedaży) związana z zakupem nieruchomości w tym podatek PCC płatna u Notariusza,

UWAGA> KOSZTY POŚREDNICTWA PONOSI STRONA SPRZEDAJĄCA!!!

Zapraszamy na prezentację.

Jeżeli potrzebujesz dodatkowych środków na zakup tego mieszkania, powiemy Ci jak zdobyć finansowanie na zakup tej nieruchomości?

Nasze biuro współpracuje ze sprawdzonymi i doświadczonymi doradcami finansowymi, którzy bezpłatnie pomogą Ci w znalezieniu najkorzystniejszej na rynku dla Ciebie oferty kredytowej , celem sfinansowania zakupu tej nieruchomości.

Symbol	UBR22899	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA

Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	04.05.2023
Cena	549 000 PLN	Cena w EURO	127 094 €
Cena w USD	137 909 \$	Cena za m2	8 632 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	GOLENIÓW
Miejscowość	GOLENIÓW	Powierzchnia całkowita	63,60 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1990	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Liczba pięter	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	JEST	Nr Licencji	2080
Czynsz administracyjny	848 PLN		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**