

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 9 900,00 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, DĄBIE  
Cena **3 465 000** zł



Działka pod budowę hal. Teren przemysłowy z aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego-zabudowa usługowa, oraz składy i magazyny. Powierzchnia zabudowy do 70%, wysokość do 20 metrów. Media w drodze przy działce. Kształt zbliżony do prostokąta. Wjazd na działkę z drogi asfaltowej. Bardzo dobrze skomunikowana.

|                         |                    |                      |               |
|-------------------------|--------------------|----------------------|---------------|
| Symbol                  | SCN22748           | Rodzaj nieruchomości | DZIAŁKA       |
| Rodzaj transakcji       | SPRZEDAŻ           | Status               | AKTUALNA      |
| Rodzaj rynku            | WTÓRNY             | Cena                 | 3 465 000 PLN |
| Cena w EURO             | 802 148 €          | Cena w USD           | 870 408 \$    |
| Cena za m2              | 350 PLN            | Kraj                 | POLSKA        |
| Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE | Powiat               | SZCZECIN      |
| Gmina                   | SZCZECIN           | Miejscowość          | SZCZECIN      |
| Prawobrzeże /lewobrzeże | PRAWOBRZEŻE        | Dzielnica - osiedle  | DĄBIE         |

|                       |                         |                         |                                                                        |
|-----------------------|-------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Powierzchnia działki  | 9 900,00 m <sup>2</sup> | Szerokość działki (mb.) | 100,00                                                                 |
| Długość działki (mb.) | 90,00                   | Kształt działki         | PROSTOKĄT                                                              |
| Rodzaj działki        | KOMERCYJNA              | Forma własności działki | WŁASNOŚĆ                                                               |
| Droga dojazdowa       | ASFALTOWA               | Dostępne sieci          | EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL. SANIT., GAZ, GAZ W DRODZE, PRĄD W DRODZE |
| Energia elektryczna   | JEST                    | Podłączony gaz          | JEST                                                                   |
| Podłączony wodociąg   | JEST                    | Podłączona kanalizacja  | JEST                                                                   |
| Nr Licencji           | 9391                    |                         |                                                                        |



Anna Brożyna

603851827  
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**