

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 286,00 m², pow. działki: 1 356,00 m²,

WARZYMICE

Cena **550 000** zł



Nieruchomość położona przy głównej drodze w Warzymicach. Składa się z budynku mieszkalnego o powierzchni użytkowej 178 m²

i trzech budynków gospodarczych o łącznej powierzchni 108 m²,
całość jest na działce o powierzchni 1356 m².

Budynek mieszkalny z końca XIX wieku i jest wpisany w do gminnej ewidencji zabytków.

Dom i budynki gospodarcze do kapitalnego remontu.

Dom parterowy z poddaszem użytkowym,

parter składa się z :

- 3 dużych pokoi,
- 1 kuchni,
- 1 łazienki,
- 1 pom. gosp.
- 1 przedsionek,

poddasze składa się z :

- 3 pokoi,
- 1 kuchni,
- 1 łazienki,
- korytarza.

Działka rolna 1356 m², grunty rolne zabudowane Br-RIIIa 976 m² i grunty orne RIIIa 380 m².

Działka w pełni uzbrojona prąd, gaz, woda i kanalizacja, brak planu zagospodarowania przestrzennego.

Dojazd do działki drogą asfaltową, blisko przystanek autobusowy, szybki i dogodny dojazd do Centrum Szczecina około 20minut.

Przejście graniczne w Kołbaskowie 5 minut autem. W sąsiedniej miejscowości Przeclaw : szkoła podstawowa, przedszkola, żłobki, Gminny Ośrodek Kultury: kino, siłownia i basen oraz poczta, przychodnia itp.

Oferta godna polecenia, cena do negocjacji.

Zapraszam na prezentację , klucze w biurze

Symbol	SWN31349	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	550 000 PLN
Cena w EURO	127 325 €	Cena w USD	138 160 \$
Cena za m ²	1 923 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	KOŁBASKOWO	Miejscowość	WARZYMICE
Powierzchnia całkowita	286,00 m ²	Powierzchnia działki	1 356,00 m ²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Powierzchnia użytkowa	178,00 m ²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1895
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	6
Liczba pięter	1	Umeblowanie	NIE

Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE STARY TYP	Pokrycie dachu	ETERNIT
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Garaż	JEST
Nr Licencji	1830		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**