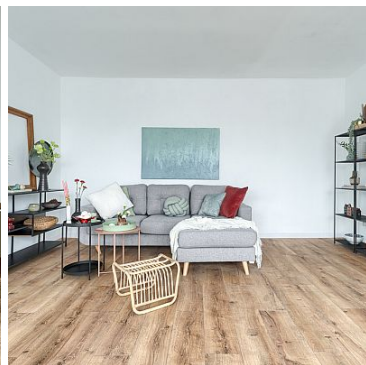


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 47,20 m²,

SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **472 000** zł



Chcesz mieszkać w zielonej i spokojnej okolicy? Mam dla Ciebie idealną ofertę!

Wygodne, pięknie wykończone, po generalnym remoncie mieszkanie o powierzchni 47 m², zlokalizowane w ocieplonym wysokim bloku w pobliżu parku.

Poza urokliwym sąsiedztwem (Park Kasprowicza, Ogród Dendrologiczny im. Stefana Kownasa), miejsce jest świetnie skomunikowane z centrum miasta, a miłośnicy spacerów w 20 minut dotrą do centralnych punktów miasta.

Mieszkanie, pierwotnie 2 pokojowe, przeszło gruntowny remont pod okiem zdolnego projektanta, dzięki czemu powstała wyjątkowa, 3-pokojowa przestrzeń z aneksem kuchennym. Wymienione zostały wszystkie instalacje

(elektryczna i wodno kanalizacyjna), położone nowe podłogi oraz ściany. Całość wykończona z dbałością o każdy szczegół, zgodnie z nowoczesnymi trendami.

Znacznym atutem przedmiotowego mieszkania jest jego układ; w centralnej części wygodny przedpokój, obok przemyślana i bardzo ładna łazienka a dalej trzy główne pomieszczenia: salon z aneksem kuchennym - czyli strefa do wspólnego spędzania czasu, oraz dwa oddzielne pokoje (12 i 7 m²). Jeden z nich można przeznaczyć na azyl dla siebie i drugiej połówki, drugi może stanowić sypialnię dziecka czy też gabinet do pracy w domu.

Miesięczny czynsz wynosi 500 zł i zawiera już zaliczki na wodę oraz ogrzewanie.

Do mieszkania jest przynależna piwnica.

Polecam szczególnie tym, którzy szukają gotowego mieszkania w zielonej okolicy niedaleko centrum!

Forma własności: spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu z możliwością założenia księgi wieczystej. Nie wymaga zgody MSWiA na zakup przez cudzoziemców.

Symbol	INW31234	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	12.02.2024
Cena	472 000 PLN	Cena w EURO	109 268 €
Cena w USD	118 566 \$	Cena za m ²	10 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO	Powierzchnia całkowita	47,20 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1980
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Liczba pięter	11
Umeblowanie	NIE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Domofon	JEST
Nr Licencji	147	Czynsz administracyjny	560 PLN



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

BRO-WIE Nieruchomości
ul. Mazurska 18/2
603 851 827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**