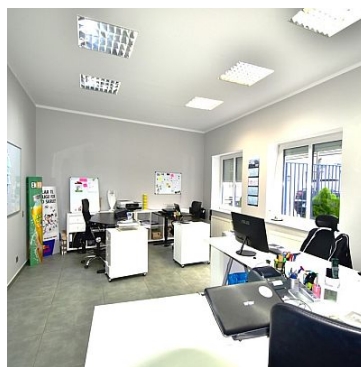
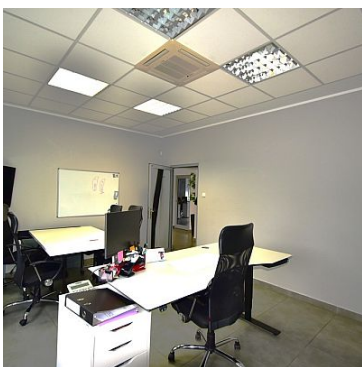


OBIEKT NA WYNAJEM

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 237,54 m²,
SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **10 000** zł



Do wynajęcia budynek biurowy z halą magazynowo-produkcyjną

Lokal usytuowany na parterze z bramą wjazdową na magazyn.

Na powierzchnię biurową ok 105,5m² składają się:

- pokój biurowy ok. 27,9m²
- pokój biurowy (archiwum) ok. 13,93m²
- pomieszczenie socjalne ok. 15,18m²
- pokój biurowy ok. 27,9m²

- korytarz ok. 13,9m²
- korytarz ok. 4m²
- toaleta ok/ 2,73m²

Wszystkie pomieszczenia są po generalnym remoncie. Ściany gładzone i malowane w jasnych kolorach. Na podłogach położona terakota.
W głównym pomieszczeniu biurowym znajduje się klimatyzacja. W oknach znajdują się rolety antywłamaniowe.
W całym budynku znajduje się zamontowany alarm.

Istnieje możliwość pozostawienia mebli biurowych przyszłemu najemcy.

Hala magazynowo-produkcyjna z posadzką z terakoty ok. 130m²

Brama wjazdowa otwierana automatycznie. Wysokość bramy 2,5m. Wysokość pomieszczenia ok. 3m.
Pomieszczenie ogrzewane.

Dodatkowo płatne:

-energia elektryczna, ogrzewanie oraz inne media, które będą rozliczane wg faktycznego zużycia

Zapraszam na prezentację

Symbol	ELT33321	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	10 000 PLN
Cena w EURO	2 315 €	Cena w USD	2 512 \$
Opłaty dodatkowe	10 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO
Ulica	Sosnowa	Powierzchnia całkowita	237,54 m ²
Powierzchnia biurowa	105,54 m ²	Rodzaj obiektu	BIUROWY
Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY	Rok budowy	2007
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Piętro	parter
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY

Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje w obiekcie	KLIMATYZACJA, WENTYLACYJNA, INTERNETOWA, ALARMOWA, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Klimatyzacja	JEST
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Alarm	JEST	Ochrona	JEST
Nr Licencji	27419		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie www.browie.pl