

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 3 057,00 m²,
SMOLECIN
Cena **319 000** zł



Z przyjemnością prezentujemy Państwu ofertę przestronnej działki o kształcie prostokąta, usytuowanej w malowniczej wsi Smolecin, w Gminie Kołbaskowo. To idealna propozycja dla tych, którzy poszukują spokojnego miejsca do budowy swojego wymarzonego domu.

Smolecin położony jest zaledwie 15 km od centrum Szczecina. Zapewniona jest tutaj również komunikacja miejska (linia autobusowa nr 83). Warto podkreślić fakt, że w zaledwie kilka minut można dojechać do autostrady A6, bez straty czasu i nerwów na stanie w korkach. Docenią to Państwo już przy pierwszym wyjeździe za granicę, nad morze lub w jakimkolwiek kierunku w Polsce.

Działka znajduje się w otoczeniu innych zabudowań (zabudowa zagrodowa), co zapewnia uczucie komfortu i

bezpieczeństwa. Bezpieczeństwo zapewnia kontrolowany dostęp za pomocą pilota do drogi wewnętrznej. Gwarantuje to także prywatność i ograniczenie ruchu pojazdów do mieszkańców i ich gości. Prywatności z pewnością Państwu tutaj nie zabraknie. Wszystkie sąsiednie działki są na tyle duże, że bez trudu można tutaj uniknąć "zaglądania sąsiadom w okna" jak ma to miejsce w typowych podmiejskich "sypialniach". Okolica charakteryzuje się ciszą oraz spokojem, idealnymi warunkami do relaksu i wypoczynku po intensywnym dniu.

Dane działki:

Kształt - prostokąt

Wymiary działki [m] - 38,01 x 83,33 x 38,45 x 77,48

Uzbrojenie - prąd i gaz przy granicy działki

Dostęp do drogi publicznej - zapewniony poprzez udział w drodze wewnętrznej

Kierunki świata - wjazd na działkę od północnego zachodu

Przeznaczenie działki - brak miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Realizacja budowy po otrzymaniu warunków zabudowy. Sąsiednia zabudowa : zagrodowa (kilku letnie budynki mieszkalne z budynkami gospodarczymi)

Nie przegap okazji na stworzenie własnego miejsca do życia w zgodzie z naturą i z dala od miejskiego zgiełku. Skontaktuj się ze mną już dziś, aby dowiedzieć się więcej o tej działce oraz umówić się na wizytę!

Symbol	RYZ22015	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	319 000 PLN
Cena w EURO	73 849 €	Cena w USD	80 133 \$
Cena za m2	104 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	KOŁBASKOWO	Miejscowość	SMOLECIN
Powierzchnia działki	3 057,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., GAZ, GAZ W DRODZE, PRĄD W DRODZE
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Nr Licencji	4224		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie www.browie.pl