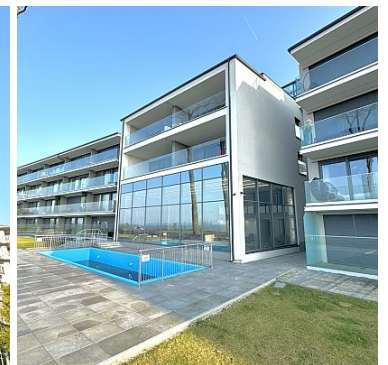


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 51,65 m²,

REWAL

Cena **1 550 000** zł



TOP LOKALIZACJA!

Prestiżowy trzypokojowy apartament w pierwszej linii zabudowy od morza zapewniający bezpośredni kontakt z naturą czeka na nowego nabywcę!

Apartament zaprojektowany w nowoczesnym stylu z imponującym tarasem ze szklaną balustradą skierowanym ku morzu.

Oferta resortu obejmuje bogatą, kameralną strefę wellness -wewnętrzny oraz zewnętrzny basen, jacuzzi, sauny (sucha i parowa). Plac zabaw i brodzik rozkocha w sobie najmłodsze dzieci, dorośli znajdą swój azyl na klimatyzowanej siłowni i basenie.

Na dachach budynków znajdują się słoneczne tarasy letnie z leżakami, natryskami oraz pergolami.

W podziemiach budynku wygodnie zaparkujemy samochód a do komórki schowamy rower.
Resort jest monitorowany a dodatkowe bezpieczeństwo zapewnia ochrona fizyczna obiektu.
Bezpośrednie wyjście z kompleksu na szeroką i piaszczystą plażę.
W pobliżu restauracje i ścieżka rowerowa.

W apartamencie na przestrzeni ok 52 m2 zapewniono:

- salon z wyjściem na taras a w nim bezprogowe okno tarasowe w systemie HS,
- kuchnię w aneksie, w pełni wyposażoną,
- dwie sypialnie z bezpośrednim wyjściem na taras, który otacza apartament,
- łazienkę z prysznicem,
- korytarz z szafą.

W apartamencie zastosowano ogrzewanie podłogowe. Dodatkową funkcję grzewczą i chłodzącą pełni klimatyzacja.

W oknach zainstalowano rolety zewnętrzne.

Czynsz zawierający opłaty z tytułu korzystania z apartamentu: 1450 zł.

Koszt zakupu apartamentu: 1550 000 PLN plus 23 % VAT.

Miejsce postojowe w garażowcu dodatkowo płatne 100 tys. PLN plus 23 % VAT.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	ELT33339	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 550 000 PLN
Cena w EURO	358 825 €	Cena w USD	389 360 \$
Cena za m2	30 010 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GRYFICKI
Gmina	REWAL	Miejscowość	REWAL
Ulica	Klifowa	Powierzchnia całkowita	51,65 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2022
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Piętro	parter
Liczba pięter	3	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST

Telewizja kablowa	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV, Z ROLETAMI	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Nr Licencji	24924
Czynsz administracyjny	1 450 PLN		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**