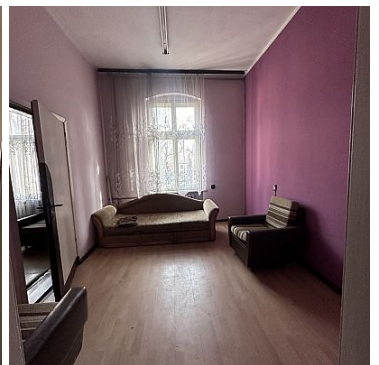


OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 10, pow. całkowita: 639,70 m², pow. działki: 459,00 m²,
TRZCIŃSKO-ZDRÓJ

Cena **549 000** zł



Na sprzedaż budynek biurowy ze sklepem oraz budynkiem gospodarczym w samym sercu Trzcíńska zdroju.

Na łączną powierzchnię 639,7m² składa się:

Powierzchnia użytkowa:

PIWNICE- według inwentaryzacji:

-kotłownia 14,40 m²

-skład opału 97,60 m²

-pozostałe pomieszczenia 37,80 m²

Razem: 149,80 m²

PARTER- według inwentaryzacji:

- sklep 140 m²

- zaplecze 6 m²

- przejazd 34 m²

Razem: 180 m²

PIĘTRO- według inwentaryzacji:

- pomieszczenia biurowe 165 m²

- WC 6,50 m²

- komunikacja 41,90 m²

Razem: 213,90 m²

BUDYNKI GOSPODARCZE 96m²

Dodatkowo strych około 150m² (służył jako archiwum)

DZIAŁKA: 459 m²

Budynek obecnie jest użytkowany (parter sklep, na piętrze biura).

Ogrzewanie z własnej kotłowni.

Kanalizacja i zimna woda miejska.

Zapraszam do kontaktu i do osobistej weryfikacji oferty.

Symbol	MPN20907	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	549 000 PLN
Cena w EURO	127 094 €	Cena w USD	137 909 \$
Cena za m ²	858 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GRYFIŃSKI
Gmina	TRZCIŃSKO-ZDRÓJ	Miejscowość	TRZCIŃSKO-ZDRÓJ
Ulica	Kościuszki	Powierzchnia całkowita	639,70 m ²
Powierzchnia działki	459,00 m ²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTY
Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	BIUROWO-HANDLOWY
Rok budowy	1920	Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY/DREWNO
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST



Nr Licencji

22203

BRO-WIE Nieruchomości
ul. Mazurska 18/2
603 851 827
biuro@browie.pl



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**