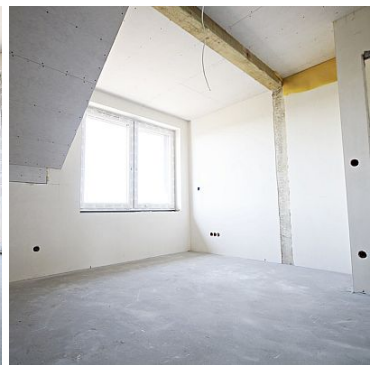
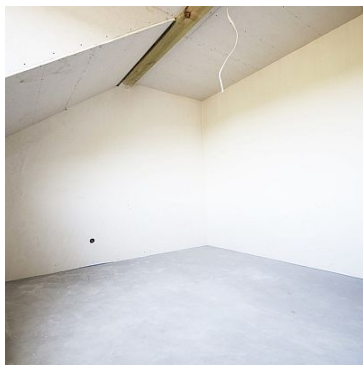
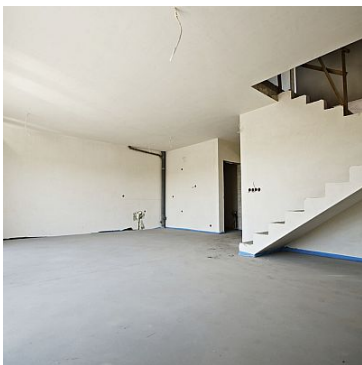


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 142,00 m², pow. działki: 850,00 m²,
ZAŁOM

Cena **853 000** zł



Sprzedam skrajny dom jednorodzinny w zabudowie szeregowej o powierzchni ok.142 m² z pięknym widokiem i otaczającą dom zielenią.

Lokalizacja nieruchomości bardzo urokliwa, w pobliżu zabudowa domków jednorodzinnych. Bardzo dobrze skomunikowany, w okolicy znajdują się szkoły i przystanki autobusowe, położenie nieruchomości prawobrzeże Szczecina.

* Powierzchnia domu wraz z garażem 142 m²

Dom składa się z 5 pokoi, dużego salonu na parterze połączonego z aneksem kuchennym z wyjściem na

słoneczny taras, 2 łazienek, 4 sypialni na piętrze oraz pomieszczenia gospodarczego.

Na parterze znajduje się:

- 1 Salon- Pokój dzienny z aneksem kuchennym ok. 37 m² z wyjściem na taras - wyłożony kostką brukową.
- 2 Łazienka - 4,3 m²
- 3 Pomieszczenie gospodarcze- techniczne - 4,7 m²
- 4 Przedpokój - 4,7 m²
- 5 Garaż - 20 m²
- 6.Wiatrołap- 4,2 m²

Razem ok. 78 m²

Na piętrze za to mamy:

- 1 Korytarz - 6 m²
- 2 Łazienka - 6.7 m²
- 3 Sypialnia 1 - 14 m²
- 4 Sypialna 2 - 14 m²
- 5 Sypialna 3 - 12 m²
- 6 Sypialnia 4 - 12 m²

Razem ok. 65 m²

Komplet przyłączy: woda i kanalizacja miejska, prąd.

Ogrzewanie i ciepła woda za pomocą pompy ciepła.

Działka przynależna : 850 m²

Zakup nieruchomości bez podatku 2 % PCC.

Możliwość sprzedaży domu wykończonego pod klucz.

Polecam ze względu na lokalizację oraz cenę !!!
Serdecznie zapraszam na prezentację !!

Symbol	PTR25521	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	853 000 PLN
Cena w EURO	197 470 €	Cena w USD	214 274 \$

Cena za m2	6 007 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GOLENIOWSKI
Gmina	GOLENIÓW	Miejscowość	ZAŁOM
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	142,00 m ²
Powierzchnia działki	850,00 m ²	Kształt działki	TRAPEZ
Powierzchnia użytkowa	142,00 m ²	Rodzaj domu	SZEREGOWY
Rok budowy	2021	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	BETON	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	5	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	PFRN-1838		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**