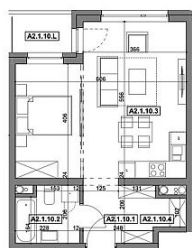


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 40,47 m²,

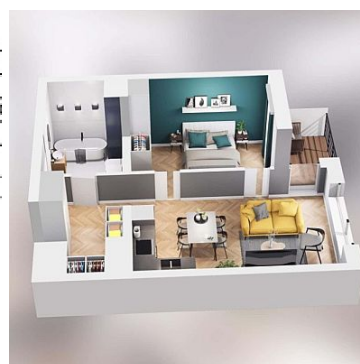
SZCZECIN, DRZETOWO

Cena **469 500** zł



A2.1.10.1	HOL
A2.1.10.2	ŁAZIENKA
A2.1.10.3	POKÓJ DZ. Z AN. KUCH.
A2.1.10.4	WN. SZ.

A2.1.10.L	LOGGIA
-----------	--------



EMILII PLATER - nowa inwestycja w modernistycznej architekturze:

- kaskadowa forma budynków w przedziale 5 - 10 pięter
- 424 mieszkania o wielkości od 27m² do 95m²
- cichobieżne windy w każdej klatce schodowej
- miejsca parkingowe w podziemnych garażach
- komórki lokatorskie
- mieszkania na ostatnich piętrach z dużymi tarasami
- plac zabaw dla dzieci oraz dużo zieleni.

Propozycją sprzedaży jest mieszkanie 1 pokojowe na I piętrze.
Mieszkanie o powierzchni 40,47m² z loggią o powierzchni 2,72m².

W skład mieszkania wchodzi:

- 1/ hol 2,84m²
- 2/ salon z aneksem kuchennym 29,73m²
- 3/ garderoba 3,64m²
- 4/ łazienka 4,26m²
- 5/ garderoba 3,64m².

Istnieje możliwość wydzielenia dodatkowej sypialni.

Wydanie mieszkań już od II kwartału.

Termin przeniesienia własności do 31.12.2024 roku.

Dodatkowo istnieje możliwość zakupu komórki za 15tyś/zł - 28tyś/zł, której cena zależy od wielkości.

KUPUJĄCY NIE PŁACI 2% PODATKU PCC.

Istnieje możliwość wykończenia mieszkania pod klucz,
aż w pięciu wariantach.

W przypadku kupna inwestycyjnego, możliwość oddania w zarządzanie.

Zapraszam do kontaktu.

Symbol	MTN13052	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	469 500 PLN
Cena w EURO	108 689 €	Cena w USD	117 938 \$
Cena za m2	11 601 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	DRZETOWO
Ulica	Emilii Plater	Powierzchnia całkowita	40,47 m ²
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	2023	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	BLOCKI	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Piętro	1	Liczba pięter	8
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ

Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Nr Licencji	23600



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**