

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 2 461,00 m²,
KARTLEWO

Cena **89 700** zł



OKAZJA!!!!

KARTLEWO - wieś w Polsce położona w województwie zachodniopomorskim, w powiecie goleniowskim, w gminie **Przybiernów**.

Na sprzedaż piękna działka położona w okolicach drogi prowadzącej nad **Morze Bałtyckie**
W centrum malowniczej miejscowości **Kartlewo**,

Oferta bezpośrednia: Koszty pośrednictwa ponosi strona sprzedająca!!!

Ta urokliwa nieruchomość znajduje się zaledwie około **25 minut jazdy od Morza Bałtyckiego**, co czyni ją idealnym miejscem do budowy wymarzonego domu lub inwestycji.

Dane techniczne działki:

Powierzchnia: 2461 m²

Dla działki została wydana **Decyzja o warunkach zabudowy**.

Typ zabudowy: Parterowa, jednokondygnacyjna z wysokim dachem

(maksymalna wysokość zabudowy do 8,5 m)

* Wskaźnik powierzchni zabudowy: * Do 15%

* Maksymalna szerokość elewacji frontowej: 20m

* Typ dachu: Wysoki dwu lub wielospadowy o symetrycznych połaciach

Możliwość wybudowania szamba lub przydomowej oczyszczalni ścieków

Działka usytuowana jest w samym sercu miejscowości Kartlewo, co gwarantuje łatwy i szybki dostęp z drogi gminnej do drogi ekspresowej S3.

Lokalizacja: **KARTLEWO**

Morze Bałtyckie (Międzyzdroje): 32 minut jazdy samochodem,

Przybiernów (Urząd Gminy): 7 minut jazdy samochodem,

Szczecin: 43 minut jazdy samochodem

Lotnisko w Goleniowie: 21 minut jazdy samochodem

Wolin: 15 minut jazdy samochodem

Berlin: 2 godziny jazdy samochodem

To doskonałe miejsce dla osób, które cenią sobie spokój, bliskość natury oraz jednocześnie łatwy dostęp do ważnych ośrodków miejskich i atrakcji turystycznych.

Cena i pośrednictwo:

Oferta sprzedaży jest bezpośrednia, co oznacza, że koszty pośrednictwa ponosi jedynie strona sprzedająca.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania więcej szczegółów i odpowiedzi na ewentualne pytania.

Jesteśmy do Państwa dyspozycji i chętnie udzielimy wszelkich informacji na temat tej atrakcyjnej oferty.

Serdecznie zapraszamy do kontaktu!

Symbol	UBR22991	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	07.05.2024

Cena	89 700 PLN	Cena w EURO	20 766 €
Cena w USD	22 533 \$	Cena za m2	36 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	PRZYBIERNÓW
Miejscowość	KARTLEWO	Powierzchnia działki	2 461,00 m ²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj działki	ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., BRAK GAZU, PRĄD W DRODZE	Energia elektryczna	JEST
Nr Licencji	2080		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**