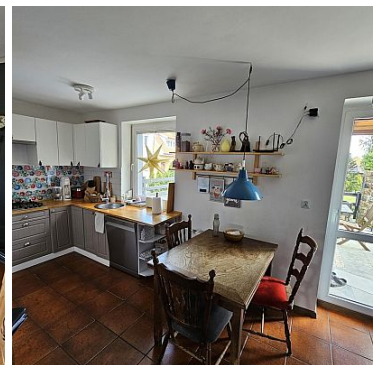
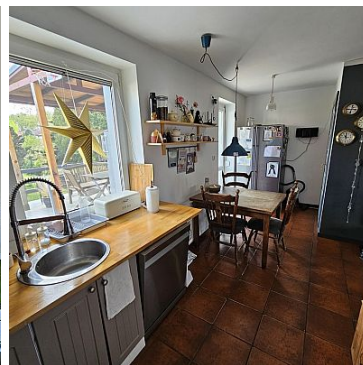
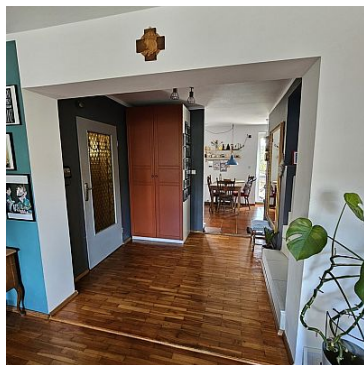
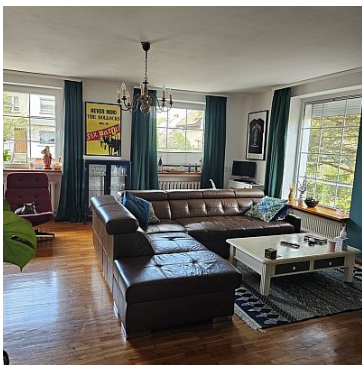


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 215,30 m², pow. działki: 434,00 m²,

SZCZECIN, DĄBIE

Cena **1 249 000** zł



Mamy dla Państwa ofertę skrajnego segmentu w szeregowcu w bardzo cichej, spokojnej ,pełnej zieleni lokalizacji blisko komunikacji miejskiej .

Na całkowitą powierzchnię wchodzi:

WYSOKI PARTER:

- wiatrołap,
- widna kuchnia z wyjściem na taras i ogród,
- przestronny duży salon,
- toaleta,

PIĘTRO :

-sypialnia,
-pokój ,
-pokój,
-łazienka.

Dom jest podpiwniczony 64, 4 m 2 w skład niego wchodzi :

-dwa osobne garaże ,
-pomieszczenie gospodarcze,
-pralnia ,suszarnia,
-magazynek.

Strych -otwarta przestrzeń do zagospodarowania według własnych potrzeb 43 m 2 .

Dom z ogromnym potencjałem ciepły ,jasny do jeziora 600 m .

Do powierzchni działki 434 m 2 jest dzierżawione od miasta 200 m 2 co daje nam łącznie 634 m 2 zielonej trawy.

Oferta tylko u Nas w biurze!

Zapraszam na prezentację !

Polecam ze względu na lokalizację oraz potencjał nieruchomości!!

Symbol	HES28146	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	31.07.2024
Cena	1 249 000 PLN	Cena w EURO	289 144 €
Cena w USD	313 749 \$	Cena za m2	5 801 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	DĄBIE
Powierzchnia całkowita	215,30 m ²	Powierzchnia działki	434,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	107,90 m ²
Rodzaj domu	SEGMENT SKRAJNY	Rok budowy	1984
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Liczba pokoi	4	Liczba pięter	1
Umeblowanie	MOŻLIWE	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY

Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Monitoring	JEST
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Nr Licencji	22206



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**