

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 981,00 m²,

KOŚCINO

Cena **250 000** zł



Kościno. Działka z wydaną Decyzją o Warunkach Zabudowy pod budowę domu jednorodzinnego wolno stojącego. Powierzchnia działki położonej w sąsiedztwie lasu wynosi 981 m².

Prąd i gaz w drodze dojazdowej. Do wykonania studnia głębinowa i zbiornik bezodpływowy.

W sąsiedztwie zabudowa jednorodzinna wolno stojąca.

Warunki zabudowy:

- linia zabudowy - 6 m od granicy frontowej działki,
- powierzchnia zabudowy - max 20%,
- powierzchnia biologicznie czynna - min 50%,
- szerokość elewacji frontowej max. 16,5 m,

- dach dwuspadowy,
 - kąt nachylenia połaci dachowych od 30-45 stopni,
 - wysokość zabudowy max 9 m,
 - układ głównej kalenicy budynku- równoległy lub prostopadły do frontu działki.
- Dojazd drogą utwardzoną. Cicha i spokojna okolica.

Symbol	FKT24613	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	23.04.2024
Cena	250 000 PLN	Cena w EURO	57 875 €
Cena w USD	62 800 \$	Cena za m2	255 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	KOŚCINO	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	981,00 m ²	Kształt działki	TRÓJKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., GAZ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Nr Licencji	151		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.plWięcej ofert na stronie **www.browie.pl**