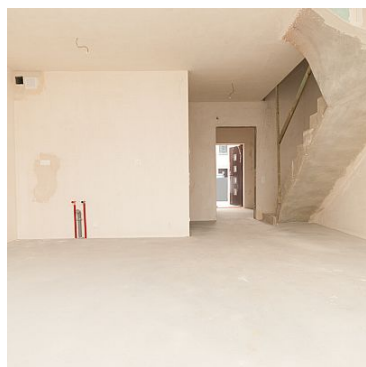
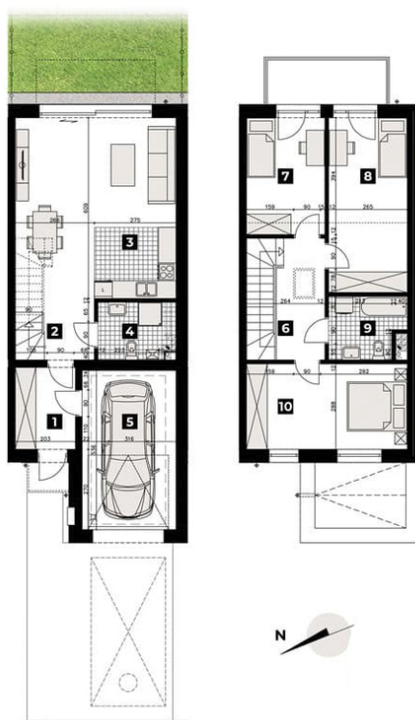


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 117,24 m², pow. działki: 25,00 m²,

SZCZECIN, BUKOWO

Cena **950 000** zł



Prezentujemy ofertę nowego segmentu domu deweloperskiego (formalnie lokal mieszkalny w zabudowie szeregowej dwulokalowej) zlokalizowanego w dzielnicy Bukowo. Dobry dojazd zarówno do centrum miasta Szczecin jak i do Polic.

Zdjęcia prezentują wnętrze jednego z segmentów. Proszę pytać o dostępność innych segmentów - dostępnych jest jeszcze kilka ale na bieżąco się sprzedają.

Dostępny jest również segment WYKOŃCZONY POD KLUCZ w cenie 1.154.750zł

Zapraszamy do obejrzenia wnętrza na żywo.

Na PARTERZE znajdują się:

- * wiatrołap 5,44mkw
- * korytarz 5,42mkw
- * salon z aneksem kuchennym 32,70mkw
- * łazienka 4,86mkw
- * garaż 16,76mkw

Dodatkowe miejsce postojowe znajduje się przed budynkiem.

PIETRO:

- * korytarz 6,16mkw
- * sypialnia 10,22mkw
- * sypialnia 15,36mkw
- * sypialnia 15,31mkw
- * łazienka 5,01mkw

Powierzchnia łączna 117,24mkw. Do tego nad pierwszym piętrem znajduje się duża powierzchnia strychowa, doskonała na trzymanie wszelkich rzeczy sezonowych.

Powierzchnia ogródka dostępnego z salonu - 25mkw.

W całości domu okna PCV trzyszybowe, na parterze w salonie duże okno typ HS - bezprogowe z wyjściem na ogródek. Ogrzewanie z pieca gazowego 2-obiegowego - gaz doprowadzony tylko do pieca, brak gazu w kuchni. W pokojach grzejniki (w niektórych segmentach jest ogrzewanie podłogowe na całości), w łazienkach dodatkowo ogrzewanie podłogowe. Każdy segment wyposażony w instalację alarmową (bez osprzętu), domofon. Do każdej nieruchomości doprowadzony został światłowód. Zaplanowany monitoring wizyjny całego osiedla.

Teren ogrodzony, osiedle zamknięte - wjazd przez szlaban, bramę zamykaną.

Symbol	CIE24574	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	950 000 PLN
Cena w EURO	219 925 €	Cena w USD	238 640 \$
Cena za m2	8 103 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	BUKOWO	Powierzchnia całkowita	117,24 m ²
Powierzchnia działki	25,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT

Powierzchnia użytkowa	100,48 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	SEGMENT ŚRODKOWY	Rok budowy	2023
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	4	Liczba pięter	1
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Alarm	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Garaż	JEST	Nr Licencji	4177



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie www.browie.pl