

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 121,00 m², pow. działki: 719,00 m²,
STRZESZÓW

Cena **280 000** zł



Piękny, murowany dom całoroczny z widokiem na jezioro Strzeszowskie- bardzo przejrzyste, o II/III klasie czystości wody, idealne dla wędkarzy. Istnieje możliwość uprawiania sportów wodnych (kajaki, skutery wodne), niedaleko domku znajduje się kąpielisko.

Ciche, spokojne miejsce idealne na weekendowy wypoczynek, a może stworzenie wypożyczalni kajaków???
Miejsce, które czeka na nowe pomysły...

Dom jest w stanie surowym zamkniętym. Wstawione okna, wykonane zadaszenie, elewacja.

Na powierzchnię użytkową (około 90m²) składają się:

PARTER:

kuchnia połączona z salonem
łazienka
sypialnia (panele)-w części dobudowanej, miejsce na kominek
pomieszczenie gospodarcze

PIĘTRO:

2 sypialnie
garderoba/ewentualnie mała sypialnia
pomieszczenie gospodarcze

UWAGA: rzut jest orientacyjny, nie ma na nim części przybudówki.

MEDIA: prąd przy działce, własne ujęcie wody do wykonania (studnia), szambo (do wykonania), woda ciepła z przepływowego podgrzewacza, nowoczesne ogrzewanie elektryczne (np. maty grzewcze)

Działka o powierzchni 719 m² (pełna własność) oraz udział w drodze dojazdowej. Dom jest budowany na zgłoszenie, niej jest ujęty w KW.

Działka nie jest ogrodzona, w sąsiedztwie nowo powstałe domki oraz bezpośrednio jeden w trakcie budowy. Cena zawiera udział w drodze dojazdowej.

Odległość od Szczecina: 68 km, 50 minut.
Zapraszam na prezentację.

Symbol	BON45489	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	280 000 PLN
Cena w EURO	64 820 €	Cena w USD	70 336 \$
Cena za m ²	2 314 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GRYFIŃSKI
Gmina	TRZCIŃSKO-ZDRÓJ	Miejscowość	STRZESZÓW
Powierzchnia całkowita	121,00 m ²	Powierzchnia działki	719,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	90,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	REKREACYJNY
Rok budowy	2021	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	GAZOBETON	Typ kuchni	ODDZIELNA

Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	3
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	BOJLER
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Ogródek	JEST
Nr Licencji	11681		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**