

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 800,00 m²,
DOBRA
Cena **432 000 zł**



Polecają się do zasiedlenia **pięknie położone działki w Dobrej przy ul. Ułańskiej**.
W ramach sprzedawanego kompleksu posiadamy działki o powierzchniach **800, 900, 1000 oraz 1410 m²**.
Wszystkie działki są w kształcie prostokąta, teren płaski i wyrównany.
Jak tylko doprowadzone zostaną media, droga wewnętrzna zostanie utwardzona tłuczniem przez inwestora.

Cały sprzedawany kompleks działek **objęty jest planem zagospodarowania przestrzennego** umożliwiającym:
- **zabudowę jednorodzinną oraz dwulokalową,**
- **maksymalną powierzchnię zabudowy - 18%,**

- minimalną powierzchnię biologicznie czynną - **50%**,
- maksymalną wysokość zabudowy **do 8,5 m2**,
- **2 kondygnacje** w tym poddasze użytkowe,
- dachy dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia - **30-45** stopni.

Media:

- prąd na działce (w trakcie uzbrajania),
- woda w drodze(w trakcie uzbrajania),
- gaz w drodze(w trakcie uzbrajania),
- brak kanalizacji.

Podana cena jest ceną netto, należy doliczyć + 23% VAT.

W cenie udział w drodze wewnętrznej.

Zapraszam do Dobrej na niewątpliwie miłą dla oka prezentację!

Chcesz skredytować zakup - zadzwoń!

Symbol	BON45507	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	432 000 PLN
Cena w EURO	100 008 €	Cena w USD	108 518 \$
Cena za m2	240 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)	Miejscowość	DOBRA
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia działki	1 800,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, GAZ, GAZ W DRODZE, PRĄD W DRODZE	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Nr Licencji	319		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**