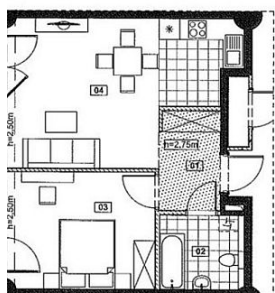


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48,76 m²,

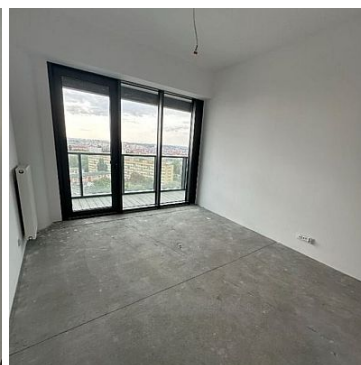
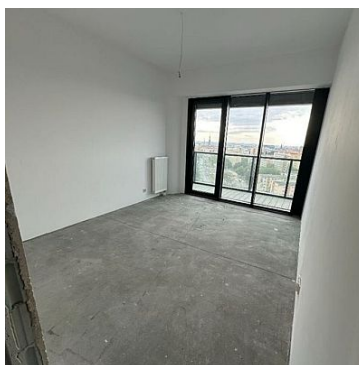
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **804 000** zł



kondygn.
powierz.

ZESTAW
01 HK
02 ŁA
03 PK
04 PK
05 LC



Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkowym apartamentem o powierzchni 48,76 m², zlokalizowanym na 12 piętrze nowoczesnego budynku apartamentowo-biurowego Hanza Tower w centrum Szczecina. Apartament oferuje niesamowity widok na centrum miasta oraz duży, prawie 10-metrowy balkon o ekspozycji południowej.

BUDYNEK:

Hanza Tower to luksusowy apartamentowiec, w którym mieszkańcy mają dostęp do strefy spa z zespołem basenowym oraz dwiema saunami - suchą i parową. Dodatkowo na terenie budynku znajduje się recepcja, pralnia

samoobsługowa oraz restauracja z różnorodną ofertą kulinarnej rozrywki.

STAN DEWELOPERSKI:

Apartament składa się z pokoju dziennego z aneksem kuchennym (24,28 m²), sypialni (14,40 m²), holu (4,97 m²), łazienki (5,11 m²) oraz przestronnej loggii (10,05 m²).

MIEJSCE POSTOJOWE:

Dodatkowo istnieje możliwość zakupu miejsca postojowego w hali garażowej w cenie 100 000 zł.

Zapraszamy do kontaktu telefonicznego. Mieszkanie jest gotowe do wydania od zaraz.

LOKALIZACJA:

Apartament znajduje się w prestiżowym budynku Hanza Tower, w samym centrum Szczecina. W pobliżu znajdują się galeria handlowa Galaxy oraz Fala, liczne restauracje, puby, sklepy, szkoły i uczelnie.

Symbol	KMF26514	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	804 000 PLN
Cena w EURO	186 126 €	Cena w USD	201 965 \$
Cena za m2	16 489 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	al. Wyzwolenia
Powierzchnia całkowita	48,76 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rok budowy	2022	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	STAL	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	2	Piętro	12
Liczba pięter	30	Umeblowanie	NIE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Nr Licencji	20405
Czynsz administracyjny	1 050 PLN		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**