

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 150,00 m², pow. działki: 3 000,00 m²,

GLEŻNO

Cena **1 250 000** zł



Ofertą jest sprzedaż nowo wybudowanego domu w typie dworku tylko 5km od centrum Choszczna. Dom o powierzchni użytkowej 139.4m² jest gotowy do zamieszkania, a działka na której jest postawiony ma powierzchnię 2607m².

W trakcie budowy domu zwrócono szczególną uwagę na izolację zewnętrzną jak i solidne ocieplenie zewnętrzne jak i wewnątrz budynku co ma swoje odzwierciedlenie w Świadectwie Charakterystyki Energetycznej.

W skład pomieszczeń znajdujących się w domu wchodzi:

- obszerny salon z przeszklonym wyjściem na zadaszony taras
- cztery sypialnie
- oddzielna, widna kuchnia
- dwie łazienki
- korytarz
- kotłownia

W budynku jest także bardzo dobrze docieplone poddasze z możliwością adaptacji na małe mieszkanie lub dodatkowe pokoje.

Cały budynek jest pieczołowicie wykończony w najdrobniejszych szczegółach z bardzo dobrych materiałów. Niewątpliwym atutem oferty jest położenie domu w niewielkiej odległości od Choszczna, a jednocześnie w cichej miejscowości, z dala od zgiełku.

Zapraszam osoby zainteresowane do kontaktu i na prezentację.

Symbol	HES28191	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	1 250 000 PLN
Cena w EURO	289 375 €	Cena w USD	314 000 \$
Cena za m2	8 333 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	CHOSZCZEŃSKI
Gmina	CHOSZCZNO	Miejscowość	GLEŻNO
Powierzchnia całkowita	150,00 m ²	Powierzchnia działki	3 000,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	139,40 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	DWOREK
Rok budowy	2021	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5
Umeblowanie	NIE	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST

Podłączona kanalizacja	JEST	Alarm	JEST
Rodzaj okien	Z ROLETAMI	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Nr Licencji	22206



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**