

DOM NA SPRZEDAŻ

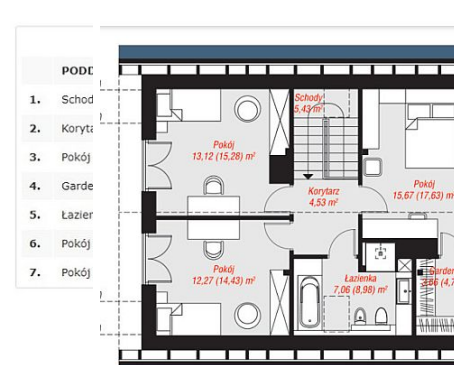
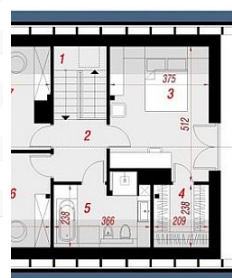
liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 183,83 m², pow. działki: 560,00 m²,

CISEWO

Cena **690 000** zł



PARTER	
1.	Wiatrołap
2.	Hol
3.	Kuchnia
4.	Salon + Jadalnia
5.	Spizarnia
6.	Pokój
7.	Łazienka
8.	Kotłownia



Wyjątkowa okazja! Na sprzedaż dom wolnostojący w Cisewie Gmina Kobylanka, nieopodal urokliwego lasu gdzie spokój i cisza są Twoimi sąsiadami.

Nieruchomość o całkowitej powierzchni 183,83 m² (124,66 m² powierzchnia użytkowa), usytuowany na działce o powierzchni 560 m².

Na powierzchnię 124,66 m² składają się:

Parter:

- Wiatrołap

- Salon z jadalnią, aneksem kuchennym o powierzchni 35,70 m² oraz bezpośrednim wyjściem na taras o powierzchni 40 m²

- Kotłownia

- Gabinet

- Łazienka

Piętro:

- Sypialnia z garderobą 19,33 m²

- Przedpokój

- Łazienka

- 2 sypialnie

Dom w stanie deweloperskim wyposażony w nowoczesną pompę ciepła, dodatkowo elewacja ocieplona 20 cm styropianem grafitowym, co zapewnia optymalne izolowanie termiczne.

W ramach wyposażenia domu znajduje się:

- Przydomowa oczyszczalnia ścieków

- Rolety antywłamaniowe elektrycznie sterowane

- Okna trzyszybowe

- Drzwi wejściowe oraz okna w kolorze antracytowym

- Kompleksowa instalacja alarmowa oraz monitoring co podnosi poziom bezpieczeństwa

- Wyprowadzona instalacja pod oświetlenie ogrodu

- Stacja ładująca do aut elektrycznych

- Przed budynkiem chodnik, podjazd oraz taras wyłożony kostką brukową zapewnia estetyczny wygląd.

Nie czekaj dłużej z decyzją. Wszystko czego potrzebujesz znajduje się w tym wyjątkowym domu wolnostojącym, który czeka na Ciebie.

Termin zakończenia inwestycji IV kwartał 2024 r.

Symbol	ROY03514	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	30.12.2024
Cena	690 000 PLN	Cena w EURO	159 735 €
Cena w USD	173 328 \$	Cena za m2	3 753 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	KOBYŁANKA
Miejscowość	CISEWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	183,83 m ²	Powierzchnia działki	560,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	126,66 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2024	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Liczba pokoi	5	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA	Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Alarm	JEST	Monitoring	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	18591		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

BRO-WIE Nieruchomości
ul. Mazurska 18/2
603 851 827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**